



住み慣れた街に未来がやってきた



1日約185円で最先端の「顔認証」！

HESTA 見守りカメラ



1 顔認証機能に
対象人物の
データ登録

2 対象人物を
とらえるとすぐに
利用者に通知

子育てや在宅介護を
されているご家族が、
安心して暮らせるように

HESTA見守りカメラ

利用料=月額5500円(税込)

※機材と設置費用は基本ゼロ
(設置費は一部ご負担いただく場合がございます)

※4年目から月額550円(税込)に

お問い合わせは
0120-393-564
(平日9時~18時)

詳細はこちる▶



「老々介護」に 技術で寄り添う

年間1万7000人強。この数字は認知症を理由に警察に届けられた行方不明者の数です(警察庁のデータより)。家族と警察が連携し、1週間以内に見つかるケースがほとんどですが、命を落としてしまうケースも少なくはない。ほんの一日でも必死で捜索している家族の姿を想像するだけで、胸が痛くなります。

親が80歳であれば、子は50歳前後でしょうか。自宅で認知症を患有親御さんの介護をしている子供世代も、決して若くはありません。いつ、どこに行ってしまうかわからない親の様子を常時気にしながら生活するのはつらい。どんなに愛している親でも、心身ともに疲れ果ててしまったら、家族の時間を幸せに過ごすことはできません。

「少子高齢大国の日本を覆す『老々介護』という課題は、これからもっと深刻になる。テクノロジーで解決の道をいち早く探ろうと、今回発売したのが『HESTA見守りカメラ』です。

高精度の顔認証技術で、事前にデータを登録した人物がカメラの半径4メートル以内に入ると認識し、利用者のスマートフォンに通知します。認知症患者が深夜に家を出ても、すぐに止めることができるので。子育て家族であれば、どのお子さんがいつ帰宅・外出したかを正確に把握できます。利用料は最初の3年は月5500円(税込)で、一日当たり約185円に抑えました。4年目からは月550円(同)です。

先に発売しました『HESTAストーカー・DV対策カメラ』はピンクのカメラ。今回の『見守りカメラ』はブルー。ピンクとブルーの防犯・見守りカメラが普及し、警察や関係組織と情報を共有できるようになれば、家族を守り、地域を守ることができる。地方創生に欠かせない社会インフラになると信じています。

介護 徘徊を早期に発見



子育て 帰宅・外出を確認



安全安心を極める

犯罪を未然に防ぐ「顔認証」
HESTAストーカー・DV対策カメラ



顔認証機能で指定した人物をとらえると管理者に通知。各住戸とエントランスに設置したカメラの連動も可能。

オートロックも「顔パス」で
HESTAセキュリティゲート



顔データを登録した居住者が帰宅すると自動ドアが開錠。鍵もタッチパネル操作も不要。

ウイルス対策の切り札
HESTEAエアクリーン



ウイルスを捕捉・除去できる特殊フィルターを搭載した空気清浄機。お部屋や共有部分の衛生対策に。

エレベーターの
保守・衛生管理もお任せ



マンションで最も「密」になりやすい場所。衛生対策に精通したスタッフが定期的に清掃します。

マンション進化のアイテム続々！

「売って終わり」にしない オークラの管理システム

先月リリースしました「HESTAストーカー・DV対策カメラ」はお陰様で全国から、対応しきれないほどの注文を頂いております。想定はしておりましたが、深刻に悩んでいる方が多いことを実感し、身の引き締まる思いです。今後は自治体とも協力し、どこでも安心して暮らせる日本にできるよう、最善を尽くして参ります。

大倉は住宅だけでなく、マンションの建設にも携わり、グループ会社で管理のお仕事もさせて頂いています。マンションも作って、売って、はい終わりでは済みません。管理して、より安全で快適なマンションに「進化」させることができ、これからの大倉にとって最も大切な事業と考えています。

「HESTAストーカー・DV対策カメラ」は戸建住宅だけでなく、マンションの防犯対策にも有効です。エントランスに設置し、居住者がチェックしたい人物の情報を登録しておけば、カメラがとらえると瞬時に通知できます。お子さんを特定して外出・帰宅を確認することや、認知症を患有お年寄りの徘徊を早期に発見することにも役立ちます。

家電や住設機器をネット経由で遠隔操作できる「HESTEAスマートホーム」も日々の生活を楽しく、楽にしてくれます。家事がお父さんやお子さんでも簡単にできるようになれば、女性が社会で活躍しやすくなります。

マンションの機能を進化させることは、資産価値の向上にもつながります。大倉の社外取締役には、プロ野球で一世を風靡した方々もいらっしゃいます。元プロ選手による子供たちのための野球教室などを開催し、シニアから子供まで参加できるイベントなども検討していきます。「マンション管理の大倉」にも、是非ご期待ください。

株式会社大倉 代表取締役 清瀬静男

快適で健康な毎日に

専用ロボが家電を操作
HESTEAスマートホーム



今お使いの家電をそのまま利用。外出先からの操作も可能。専用ロボットが家電操作だけでなく、話し相手になってくれます。

ノーベル賞技術で省エネ床暖
HESTEAルームヒーター



熱伝導性に優れる「グラフェン」は通電から10秒足らずで適温に。AI制御で大幅な省エネ実現。

もうスマホ充電で悩まない
HESTEAスマートバッテリー



お出かけ前にエントランスで充電バッテリーを受け取り。スマホの充電を気にせず生活できます。

マンション管理のことなら
オークラハウジング 株式会社

- ✓ 1万5000戸を超す管理実績
- ✓ 会計業務から長期修繕計画提案まで対応
- ✓ 緊急時は24時間365日体制
- ✓ 大阪・東京・名古屋・京都の本支店網

お問い合わせは
0120-05-1819
(平日9時~18時)

住まいから始める地/方/創/生

vol.17
HESTEA

広告